

**ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ  
И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТВЕРИ**

**ПРОТОКОЛ  
аукциона**

№ 268

от 18.12.2020

г. Тверь

Аукцион на право заключения договоров аренды 18.12.2020 в 12-00 по адресу: г. Тверь, ул. Ерофеева, д.5, 3 этаж, каб. 313 (адрес электронной почты организатора аукциона: tverkumi@adm.tver.ru, телефоны: 36 10 19 (доб.3016).

Заседание комиссии по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков (далее – комиссия).

**Председательствующий** – Иванов Павел Владимирович – начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

**СОСТАВ КОМИССИИ:**

**Председатель комиссии:**

Гаврилин Андрей Викторович – заместитель Главы Администрации города Твери

**Заместитель председателя комиссии:**

Иванов Павел Владимирович – начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

**Члены комиссии:**

Аваев Дмитрий Владимирович – главный специалист отдела судебной работы в социальной, коммунально-жилищной, трудовой и финансовой сферах правового управления администрации города Твери

Васина Анастасия Владимировна - начальник отдела доходов департамента финансов администрации города Твери

Блинова Татьяна Николаевна – и.о. заместителя начальника департамента экономического развития администрации города Твери, начальник отдела реализации национальных проектов и муниципальных программ, член Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства и туризма при администрации города Твери

Блиновский Денис Александрович – депутат Тверской городской Думы

Родионов Владимир Николаевич – депутат Тверской городской Думы

Епифанов Дмитрий Валентинович – главный специалист отдела регулирования земельных отношений департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Меркулова Елена Васильевна – начальник отдела регулирования земельных отношений департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Смирнова Ирина Анатольевна – начальник отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Федорова Ольга Олеговна – главный специалист отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Федяев Сергей Николаевич – заместитель начальника департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Шваб Светлана Александровна – начальник юридического отдела департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

**Секретарь комиссии:**

Смехова Ольга Юрьевна – главный специалист отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Шваб С.В., Смехова О.Ю., Емирянов Р.В., Мухоморова Е.В., Горюнов В.Н., Федорова О.О., Федяев С.Н.

Комиссия правомочна решать вопросы, кворум имеется.

**СЛУШАЛИ: Федорова О.О.**

**Лот № 10**

Нежилое помещение - Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, бульвар Шмидта, дом 35 (нежилое помещение I-подвал, к.1-20; 1 этаж, к. 1-13,15,17), 69:40:0100272:286 площадью 427,3 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 10 допущены три заявки.

1. Индивидуальный предприниматель Ильясова Саба Халил кызы  
Место проживания: город Тверь, улица Белинского, дом 24, кв. 1.
2. Общество с ограниченной ответственностью «Константа»  
Место нахождения: город Тверь, улица Маяковского, д.33, пом. 65
3. Общество с ограниченной ответственностью «РР групп»  
Место нахождения: город Тверь, улица Фрунзе, д.20А.

Начальная цена - рыночная арендная плата в месяц (без НДС)–127 026 (сто двадцать семь тысяч двадцать шесть) руб. 61 коп. на основании отчета №101/05-20 от 22.05.2020 независимого оценщика ИП Смирнова А.Г.

**Общество с ограниченной ответственностью «РР групп» отказ от участия в аукционе.**

Последнее предложение о рыночной арендной плате за нежилое помещение в месяц без НДС 133 377 рублей 94 копейки руб.

(Сто тридцать три тысячи триста семьдесят семь рублей 94 копейки)

Предпоследнее предложение о рыночной арендной плате за нежилое помещение в месяц без НДС 127 026 рублей 61 копейка

(Сто двадцать семь тысяч двадцать шесть рублей 61 копейка)

**Победитель аукциона:**

Общество с ограниченной ответственностью  
(наименование для юридического лица/ ФИО для физического лица)  
" Компакста г. Тверь ул. Маковского д. 33 пом. 65  
(место нахождения для юридического лица/ место жительства для физического лица)

**Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о рыночной арендной плате за нежилое помещение в месяц:**

Индивидуальное предприятие Мисюкова  
(наименование для юридического лица/ ФИО для физического лица)  
Сабина Евгеньевна Мисюкова, г. Тверь ул. Беломошского д. 24 кв. 1.  
(место нахождения для юридического лица/ место жительства для физического лица)

Председательствующий



П.В.Иванов

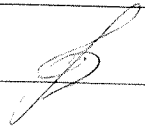
Члены комиссии

\_\_\_\_\_

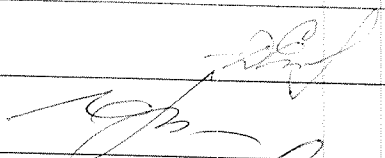
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

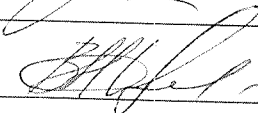
\_\_\_\_\_



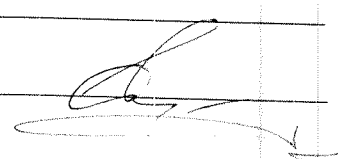
\_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

А.В.Гаврилин

Д.В. Аваев

Д.А.Блиновский

Т.Н.Блинова

А.В.Васина

Д.В.Епифанов

Е.В.Меркулова

В.Н.Родионов

И.А. Смирнова

О.О.Федорова

С.Н.Федяев

С.А. Шваб

Секретарь

О.Ю.Смехова